



5.3.1.c Aset Tetap

Akun ini menggambarkan aset berwujud milik Pemerintah Kabupaten Purworejo yang mempunyai masa manfaat lebih dari dua belas bulan yang digunakan dalam kegiatan pemerintah atau dimanfaatkan oleh masyarakat umum. Saldo Aset Tetap per 31 Desember 2021 dan 2022 sebesar:

Tabel 5.246 Saldo Aset Tetap per 31 Desember 2021 dan 2022

Uraian	2022 (Rp)	2021 (Rp)
Aset Tetap	3.077.474.995.761,00	2.794.293.625.395,47

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.

Tabel 5.247
Rincian Saldo Aset Tetap Per 31 Desember 2022

Uraian	Tahun 2022 (Rp)	Tahun 2021 (Rp)	Bertambah (Kurang) (Rp)	%
Tanah	447.851.044.554,56	402.974.717.257,56	44.876.327.297,00	11,14
Peralatan dan Mesin	834.185.327.425,19	708.710.340.082,64	125.474.987.342,55	17,70
Gedung & Bangunan	1.640.899.565.270,59	1.565.142.576.955,74	75.756.988.314,85	4,84
Jalan,Irigasi dan Jaringan	1.683.693.494.169,84	1.497.544.535.538,34	186.148.958.631,50	12,43
Aset Tetap Lainnya	99.260.206.113,36	94.392.982.959,36	4.867.223.154,00	5,16
Konstruksi Dalam Pengerjaan	35.588.155.116,07	5.921.446.423,97	29.666.708.692,10	501,00
Total Aset Tetap	4.741.477.792.649,61	4.274.686.599.217,61	466.791.193.432,00	552,27
Total Akumulasi Penyusutan Aset Tetap	1.664.002.796.888,61	1.480.392.973.822,14	183.609.823.066,47	12,40
Nilai Buku	3.077.474.995.761,00	2.794.293.625.395,47	283.181.370.365,53	10,13

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.

Tabel 5.248
Rincian Mutasi Aset Tetap
Per 31 Desember 2022

KIB	Saldo Tahun 2021 (Rp)	Mutasi Tahun 2022		Saldo Tahun 2022 (Rp)
		Penambahan (Rp)	Pengurangan (Rp)	
A	402.974.717.257,56	82.626.480.563,00	37.750.153.266,00	447.851.044.554,56
B	708.710.340.082,63	139.772.128.147,60	14.297.140.805,05	834.185.327.425,18
C	1.565.142.576.955,74	193.057.654.397,90	117.300.666.083,05	1.640.899.565.270,59
D	1.497.544.535.538,34	203.151.639.886,00	17.002.681.254,50	1.683.693.494.169,84
E	94.392.982.959,36	6.253.112.602,00	1.385.889.448,00	99.260.206.113,36
F	5.921.446.423,97	30.777.133.086,00	1.110.424.393,90	35.588.155.116,07
TOTAL	4.274.686.599.217,60	655.638.148.682,50	188.846.955.250,50	4.741.477.792.649,60

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.



Berikut ini penjelasan mengenai mutasi Aset Tetap Tahun 2022:

5.3.1.c.1) Aset Tetap Tanah

Saldo KIB A (Tanah) per 31 Desember 2021 sebesar Rp402.974.717.257,56 selama tahun 2022 terdapat mutasi penambahan sebesar Rp82.626.480.563,00 dan mutasi pengurangan sebesar Rp37.750.153.266,00 sehingga Saldo Tanah per 31 Desember 2022 sebesar Rp447.851.044.554,56.

Apabila dibandingkan dengan saldo tahun 2021 sebesar Rp402.974.717.257,56 terdapat peningkatan sebesar 11,14%.

Mutasi Penambahan dan Pengurangan Tanah masing-masing OPD per 31 Desember 2022 selengkapnya terdapat pada lampiran 5.82.

Rincian Mutasi Aset Tetap Tanah Per 31 Desember 2022 adalah sebagai berikut.

a. Mutasi Penambahan Tanah

**Tabel 5.249 Mutasi Penambahan Aset Tetap Tanah
Per 31 Desember 2022**

No.	Uraian	Jumlah (Rp)
1	SALDO 2021 KIB A (Tanah)	402.974.717.257,56
	MUTASI PENAMBAHAN:	
a	Realisasi Belanja Modal Tahun 2022	3.762.736.845,00
b	Realisasi Belanja Barang dan Jasa Tahun 2022	687.517.786,00
c	Mutasi antar KIB	1.553.696.945,00
d	Mutasi antar OPD	27.831.476.576,00
e	Hasil Inventarisasi Tahun 2022	13.396.688.165,00
f	Hibah dari Provinsi Jawa Tengah Tahun 2022	82.080.000,00
g	Hibah dari Pihak Ketiga Tahun 2022	25.204.881.240,00
h	Mutasi SOTK Tahun 2021	8.394.238.000,00
h	Koreksi Reklasifikasi Pemanfaatan (Aset Lainnya ke aset Tetap Tahun 2021)	1.713.165.006,00
2	TOTAL MUTASI PENAMBAHAN	82.626.480.563,00

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.



b. Mutasi Pengurangan Tanah

Tabel 5.250
Mutasi Pengurangan Aset Tetap Tanah
Per 31 Desember 2022

No.	Uraian	Jumlah (Rp)
1	MUTASI PENGURANGAN:	
a	Mutasi antar OPD	27.831.476.576,00
b	Mutasi SOTK Tahun 2021	8.394.238.000,00
c	Reklasifikasi Pemanfaatan (Aset Tetap ke Aset Lainnya Tahun 2021)	1.488.338.690,00
d	Penghapusan Tahun 2022	36.100.000,00
2	TOTAL MUTASI PENGURANGAN	37.750.153.266,00
3	SALDO ASET TETAP TANAH TAHUN 2022	447.851.044.554,56

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.

Pemerintah Kabupaten Purworejo setiap tahun secara bertahap mengalokasikan anggaran untuk pensertifikatan tanah-tanah milik Pemerintah Daerah, rata-rata capaian setiap tahun antara 50 s/d 100 bidang tanah yang disertifikatkan dengan alokasi besaran anggarannya setiap tahunnya mempertimbangkan prioritas pembangunan daerah dan kemampuan keuangan daerah.

Tanah seluas 6.409.395 m² dengan nilai Rp223.713.877.363,20 yang tersebar di 41 Unit Kerja belum didukung bukti kepemilikan berupa sertifikat yaitu Tanah Eks.Bengkong, Tanah Negara, Tanah SHM, Tanah SHP masih atas nama Non Pemerintah Daerah baik Pemerintah Provinsi dan Pemerintah Pusat. Data selengkapnya terkait Tanah yang belum didukung bukti sertifikat terdapat dalam lampiran 5.83. Beberapa bidang tanah milik Pemerintah Kabupaten Purworejo yang dimanfaatkan oleh pihak ketiga terdapat di beberapa OPD. Sewa Guna Tanah sebesar Rp49.022.126.318,00 dan Build Operate Transfer (BOT) terdiri tiga Bidang Tanah sebesar Rp3.489.420.000,00. Tiga Bidang Tanah yang masuk BOT terdapat di Dinas Koperasi Usaha Kecil Menengah dan Perdagangan dapat dirinci sebagai berikut.

1. Tanah Bangunan Pasar Reg.000037 Luas 5.102 M2 SHPL Nomor 1 Kelurahan Kutoarjo yaitu Penggunaan Pasar Kutoarjo sisi Barat Nilai Perolehan sebesar Rp244.896.000,00
2. Tanah Bangunan Pasar Reg.000038 Luas 17.192 M2 SHPL Nomor 2 Kelurahan Kutoarjo yaitu Penggunaan Pasar Kutoarjo sisi Timur Nilai Perolehan sebesar Rp825.216.000,00



3. Tanah Bangunan Pertokoan/Rumah Toko/Koperasi Reg.000001 Luas 9.596 M2 SHPL Nomor 1 =Kelurahan Purworejo Penggunaan Eks.Plaza Purworejo Nilai Perolehan Rp2.419.308.000,00

Data selengkapnya terkait Tanah yang dimanfaatkan pihak ketiga terdapat dalam lampiran 5.84.

Terdapat Tanah Milik Pemerintah Daerah Kabupaten Purworejo yang masih berstatus Hak Milik (SHM) sebesar Rp537.285.500,00 terdiri dari 13 Bidang Tanah yang tercatat di Kartu Inventaris Barang (KIB) Tanah di 6 (enam) OPD. Data selengkapnya terkait Tanah yang Berstatus SHM terdapat dalam lampiran 5.85.

5.3.1.c.2) Peralatan dan Mesin

Saldo Peralatan dan Mesin per 31 Desember 2021 sebesar Rp708.710.340.082,64 selama tahun 2021 terdapat mutasi penambahan sebesar Rp139.772.128.147,60 dan mutasi pengurangan sebesar Rp.14.297.140.805,05 sehingga Saldo Peralatan dan Mesin per 31 Desember 2022 sebesar Rp834.185.327.425,19.

Apabila dibandingkan dengan saldo tahun 2021 sebesar Rp708.710.340.082,63 terdapat peningkatan sebesar 17,70%.

Rincian Mutasi Peralatan dan Mesin masing-masing OPD Per 31 Desember 2022 terdapat pada Lampiran 5.86.

Rincian Mutasi Peralatan dan Mesin Tahun 2022 adalah sebagai berikut.

a. Mutasi Penambahan Peralatan dan Mesin

Tabel 5.251 Mutasi Penambahan Peralatan dan Mesin
per 31 Desember 2022

No.	Uraian	Jumlah (Rp)
1	SALDO 2021 KIB B (Peralatan & Mesin)	708.710.340.082,64
	MUTASI PENAMBAHAN:	
a	Realisasi Belanja Modal Tahun 2022	124.075.964.135,00
b	Realisasi Belanja Barang & Jasa Tahun 2022	583.496.602,00
c	Mutasi antar KIB	2.747.983.824,00
d	Mutasi antar OPD	629.518.000,00
e	Hasil Inventarisasi Tahun 2022	1.010.420.000,00
f	Hibah Komite Sekolah Tahun 2022	55.200.000,00
g	Hibah APBN Tahun 2022	3.941.960.000,00
h	Hibah dari Pihak Ketiga Tahun 2022	1.481.592.608,00
i	Mutasi SOTK Tahun 2021	5.245.992.978,60
2	TOTAL MUTASI PENAMBAHAN	139.772.128.147,60

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.



b. Mutasi Pengurangan Peralatan dan Mesin

Tabel 5.252 Mutasi Pengurangan Peralatan Dan Mesin
Per 31 Desember 2022

No.	Uraian	Jumlah (Rp)
1	MUTASI PENGURANGAN:	
a	Realisasi Belanja Barang dan Jasa Tahun 2022	6.297.000,00
b	Reklasifikasi Belanja Modal Tahun 2022 Masuk Kategori BHP	42.438.496,00
c	Reklasifikasi Belanja Modal Tahun 2022 Masuk Kategori ATB	234.891.150,00
d	Mutasi antar KIB	6.059.590.529,00
e	Mutasi antar OPD	629.518.000,00
f	Hibah Kepada Pihak Ketiga Tahun 2022	6.100.000,00
g	Barang Ekstrakompatabel Tahun 2022	384.254.900,00
h	Barang Kondisi Rusak Berat Tahun 2021	1.502.423.029,45
i	Mutasi SOTK Tahun 2021	5.245.992.978,60
j	Hibah Kepada Pihak Ketiga Tahun 2022	185.596.722,00
k	Hasil Inventarisasi Tahun 2022	38.000,00
2	TOTAL MUTASI PENGURANGAN	14.297.140.805,05
3	SALDO ASET TETAP PERALATAN & MESIN TAHUN 2022	834.185.327.425,19

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.

Tahun 2022 telah dilakukan perhitungan penyusutan untuk Aset Tetap. Total Saldo Aset Tetap Peralatan dan Mesin Per 31 Desember 2022 sebesar Rp834.185.327.425,19. Total Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin Per 31 Desember 2022 sebesar Rp579.134.059.050,75 Nilai Buku Peralatan dan Mesin Tahun 2022 sebesar Rp255.051.268.374,43.

Rincian Rekapitulasi Perhitungan Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin Tahun 2022 untuk masing-masing OPD terdapat pada lampiran 5.87.

5.3.1.c.3) Gedung dan Bangunan

Saldo KIB C (Gedung dan Bangunan) per 31 Desember 2021 sebesar Rp1.565.142.576.955,74 selama tahun 2022 terdapat mutasi penambahan sebesar Rp193.057.654.397,90 dan mutasi pengurangan sebesar Rp117.300.666.083,00. Saldo KIB C (Gedung dan Bangunan) per 31 Desember 2022 sebesar Rp1.640.899.565.270,59.

Apabila dibandingkan dengan saldo tahun 2021 sebesar Rp1.565.142.576.955,74 terdapat peningkatan sebesar 4,84%.

Rincian Mutasi Penambahan dan Pengurangan masing-masing OPD per 31 Desember 2022 terdapat pada lampiran 5.88.



Rincian Mutasi KIB C (Gedung dan Bangunan) tahun 2022 adalah sebagai berikut.

a. Mutasi Penambahan Gedung dan Bangunan

**Tabel 5.253 Mutasi Penambahan Gedung & Bangunan
Per 31 Desember 2022**

No.	Uraian	Jumlah (Rp)
1	SALDO 2021 KIB C (Gedung & Bangunan)	1.565.142.576.955,74
2	MUTASI PENAMBAHAN:	
a	Realisasi Belanja Modal Tahun 2022	121.513.080.262,00
b	Realisasi Belanja Barang & Jasa Tahun 2022	748.326.788,00
c	Realisasi Belanja Barang & Jasa (Bunga Pinjaman Tahun 2022) kapitalisasi	243.496.496,00
d	Mutasi antar KIB	2.325.544.864,00
e	Mutasi antar OPD	32.331.905.523,90
f	Hasil Inventarisasi Tahun 2022	312.000.000,00
g	Hibah Komite Sekolah Tahun 2022	1.263.993.000,00
h	Hibah dari Pihak Ketiga Tahun 2022	619.654.310,00
i	Mutasi SOTK Tahun 2021	33.699.653.154,00
3	TOTAL MUTASI PENAMBAHAN	193.057.654.397,90

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.

b. Mutasi Pengurangan Gedung dan Bangunan

**Tabel 5.254 Mutasi Pengurangan Gedung & Bangunan
per 31 Desember 2022**

No.	Uraian	Jumlah (Rp)
1	MUTASI PENGURANGAN:	
a	Realisasi Belanja Modal Tahun 2022 Masuk Kategori Belanja ATB	79.999.800,00
b	Mutasi antar KIB	33.923.843.398,00
c	Mutasi antar OPD	31.885.053.074,00
d	Hasil Pemindahtanganan Tahun 2022	9.080.758.732,05
e	Hibah kepada pihak ketiga Tahun 2022	1.539.720.000,00
f	Penghapusan Bongkaran Bangunan Tahun 2022	5.205.138.895,00
g	Reklasifikasi Pemanfaatan Aset Lainnya ke Aset Tetap	1.589.723.860,00
h	Mutasi SOTK Tahun 2021	33.699.653.154,00
i	Penghapusan Tahun 2022	296.775.170,00
2	TOTAL MUTASI PENGURANGAN	117.300.666.083,05
3	SALDO ASET TETAP GEDUNG & BANGUNAN TAHUN 2022	1.640.899.565.270,59

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.



Tahun 2022 telah dilakukan perhitungan penyusutan untuk Aset Tetap. Total Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan Per 31 Desember 2021 sebesar Rp293.889.195.983,93 dan Total Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan Per 31 Desember 2022 sebesar Rp323.032.508.775,93 Nilai Buku Aset Tetap Gedung dan Bangunan sebesar Rp1.317.867.056.494,66.

Rincian Rekapitulasi Perhitungan Akumulasi Aset tetap Tahun 2022 untuk Gedung dan Bangunan masing-masing OPD terdapat pada lampiran 5.89.

5.3.1.c.4) Jalan, Jaringan, dan Irigasi

Saldo KIB D (Jalan, Jaringan dan Instalasi) per 31 Desember 2021 sebesar Rp1.497.544.535.538,34.

Selama tahun 2022 terdapat mutasi penambahan sebesar Rp203.151.639.886,00 dan mutasi pengurangan sebesar Rp17.002.681.254,50 sehingga Saldo KIB D (Jalan, Jaringan dan Instalasi) per 31 Desember 2022 sebesar Rp1.683.693.494.169,84.

Apabila dibandingkan dengan saldo tahun 2021 sebesar Rp1.497.544.535.538,34 terdapat peningkatan sebesar 12,43%.

Rincian Mutasi Penambahan dan Pengurangan Per 31 Desember 2022 masing-masing OPD terdapat pada lampiran 5.90.

a. Mutasi Penambahan Jalan, Irigasi dan Jaringan (JIJ)

**Tabel 5.255 Mutasi Penambahan Jalan, Irigasi & Jaringan
Per 31 Desember 2022**

No.	Uraian	Jumlah (Rp)
1	SALDO 2021 KIB D (JIJ)	1.497.544.535.538,34
2	MUTASI PENAMBAHAN:	
a	Realisasi Belanja Modal Tahun 2022	165.297.099.601,00
b	Realisasi Belanja Barang & Jasa Tahun 2022	113.579.450,00
c	Realisasi Belanja Pemeliharaan Tahun 2022	592.225.500,00
d	Mutasi antar KIB	4.807.724.825,00
e	Mutasi antar OPD	2.082.791.700,00
f	Hasil Inventarisasi Tahun 2022	15.398.098.125,00
g	Mutasi SOTK Tahun 2021	12.602.625.158,00
h	Hibah dari pihak ketiga tahun 2022	2.257.495.527,00
3	TOTAL MUTASI PENAMBAHAN TAHUN 2020	203.151.639.886,00

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.



b. Mutasi Pengurangan Jalan, Irigasi dan Jaringan (JIJ)

**Tabel 5.256 Mutasi Pengurangan Jalan, Irigasi & Jaringan
Per 31 Desember 2022**

No.	Uraian	Jumlah (Rp)
1	MUTASI PENGURANGAN:	
a	Mutasi antar KIB	1.729.112.775,00
b	Mutasi antar OPD	2.082.791.700,00
c	Penghapusan Bongkaran Tahun 2022	580.651.621,50
d	Barang Kondisi Rusak Berat Tahun 2022	7.500.000,00
e	Mutasi SOTK Tahun 2021	12.602.625.158,00
2	TOTAL MUTASI PENGURANGAN TAHUN 2022	17.002.681.254,50
3	SALDO ASET TETAP JALAN,IRIGASI & JARINGAN TAHUN 2022	1.683.693.494.169,84

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.

Tahun 2022 telah dilakukan perhitungan penyusutan untuk Aset Tetap. Total Akumulasi Penyusutan Jalan, Irigasi dan Jaringan Per 31 Desember 2021 sebesar Rp682.017.610.516,73 dan Total Akumulasi Penyusutan Jalan, Irigasi dan Jaringan Per 31 Desember 2022 sebesar Rp761.836.229.061,93. Nilai Buku sebesar Rp921.857.265.107,91.

Rincian Rekapitulasi Perhitungan Akumulasi Aset tetap Tahun 2022 untuk Jalan, Irigasi dan Jaringan masing-masing OPD terdapat pada lampiran 5.91.

Nilai Aset Tetap Jalan, Irigasi dan Jaringan tersebut termasuk Aset Tetap Jalan Perumahan Tahun 2017 sampai dengan Tahun 2019 yang sedang diproses untuk diserahkan/dihibahkan kepada Pemerintah Kabupaten Purworejo dari Pengembang Perumahan.

Tabel 5.257 Rincian Data Pembangunan Perumahan

No.	Tahun Pembangunan	Jumlah Pengembang
1	2017	12
2	2018	29
3	2019	57
4	2020	58
5	2021	43
6	2022	43

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.

Rincian data pembangunan perumahan dari Tahun 2017 (Lampiran 5.92); Tahun 2018 (Lampiran 5.93); Tahun 2019 (Lampiran 5.94) Tahun 2020 - 2022 (Lampiran 5.95).



Berkaitan dengan PSU sejak Tahun 2021, Tahun 2022 secara progresif telah diserahkan ke Pemerintah daerah dari Pengembang Perumahan. Penyerahan tersebut terbagi 2 klasifikasi yaitu:

1. PSU yang berasal dari Potensi Tahun 2017
2. PSU yang berasal dari Potensi Tahun 2018
3. PSU yang berasal dari Potensi Tahun 2019
4. PSU yang berasal dari Perumahan yang Pengembangnya sudah tidak diketahui karena sudah lama perolehannya.

Rincian Penyerahan PSU dari Pengembang ke Pemerintah Daerah Kabupaten Purworejo dan sudah tercatat di Kartu Inventaris Barang (KIB) Dinperkimtan terdapat pada lampiran 5.96.

Berkaitan dengan Jalan Lingkungan bahwa Pemerintah Daerah Kabupaten Purworejo sampai dengan Tahun 2022 mempunyai Jalan Lingkungan yang telah tercatat di Kartu Inventaris Barang (KIB) D. Berdasarkan SK Bupati Nomor: 160.18/550/2022 Tentang Penetapan Status Ruas Jalan Di wilayah Kabupaten Purworejo Sebagai Jalan Poros Kelurahan dan SK.Bupati Nomor:160.18/549/2022 Tentang Penetapan Status Ruas Jalan Di Wilayah Kabupaten Purworejo Sebagai Jalan Lingkungan.Bahwa Pemerintah Daerah Kabupaten Purworejo telah menetapkan Ruas Jalan Lingkungan sebesar Rp74.016.296.892,54 yang tercatat di 7 (tujuh) OPD.

Rincian dan Rekapitulasi atas Jalan Lingkungan yang sudah tercatat di masing-masing OPD sebagai berikut.

**Tabel 5.258 Rekapitulasi Jalan Lingkungan
Pemerintah Kabupaten Purworejo**

No.	Nama OPD	Kelurahan	Jumlah Ruas Jalan	Nilai Perolehan (Rp)
1	Kec.Purworejo	1 Baledono	40	3.856.259.485,00
		2 Cangkep Kidul	18	1.891.329.801,00
		3 Cangkep Lor	42	2.570.650.825,00
		4 Doplang	72	1.908.511.402,65
		5 Kedungsari	22	5.041.476.829,48
		6 Keseneng	19	1.560.552.326,00
		7 Mranti	15	986.399.174,50
		8 Mudal	24	1.958.613.376,00
		9 Paduroso	14	1.395.618.050,00
		10 Pangenjurutengah	33	6.037.262.140,00
		11 Pangenrejo	41	2.010.784.782,00



No.	Nama OPD	Kelurahan	Jumlah Ruas Jalan	Nilai Perolehan (Rp)
		12 Purworejo	39	2.447.590.800,00
		13 Sindurjan	53	1.437.104.100,89
		14 Tambakrejo	42	3.760.136.712,38
2	Kec.Kutoarjo	15 Bandung	27	1.112.589.860,97
		16 Bayem	14	1.553.595.120,00
		17 Katerban	16	1.876.117.970,58
		18 Kutoarjo	31	2.573.332.687,50
		19 Semawung Daleman	25	2.022.375.709,80
		20 Semawung Kembaran	24	1.404.942.533,00
3	Kec.Gebang	21 Lugosobo	21	5.285.841.627,72
4	Kec.Bayan	22 Sucen Jurutengah	16	3.650.868.791,74
5	Kec.Banyuurip	23 Borokulon	11	2.376.213.401,33
		24 Kledung Karangdalem	38	6.321.211.480,00
		25 Kledung Kradenan	83	3.235.251.252,00
6	DPUPR		28	3.275.150.964,00
7	Dinperkimtan	PSU Perumahan	19	2.466.515.689,00
JUMLAH			827	74.016.296.892,54

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.

5.3.1.c.5) Aset Tetap Lainnya

Saldo KIB E (Aset Tetap Lainnya) per 31 Desember 2021 sebesar Rp94.392.982.959,36 selama tahun 2022 terdapat mutasi penambahan sebesar Rp6.253.112.602,00 dan mutasi pengurangan sebesar Rp1.385.889.448,00 sehingga Saldo KIB E (Aset Tetap Lainnya) per 31 Desember 2022 sebesar Rp99.260.206.113,36.

Apabila dibandingkan dengan saldo tahun 2021 Rp94.392.982.959,36 sebesar terdapat Kenaikan sebesar 5,16%.

Rincian Mutasi Penambahan dan Pengurangan Aset Tetap Lainnya masing-masing OPD Per 31 Desember 2022 terdapat pada lampiran 5.97.

Rincian Mutasi KIB E (Aset Tetap Lainnya) tahun 2022 adalah sebagai berikut.



a. Mutasi Penambahan Aset Tetap Lainnya

Tabel 5.259 Mutasi Penambahan Aset Tetap Lainnya

No.	Uraian	Jumlah (Rp)
1	SALDO 2021 KIB E (Aset Tetap Lainnya)	94.392.982.959,36
2	MUTASI PENAMBAHAN:	
a	Realisasi Belanja Modal Tahun 2022	4.682.712.063,00
b	Realisasi Belanja Barang & Jasa Tahun 2022	2.907.600,00
c	Mutasi antar KIB	1.056.511.230,00
d	Hasil Inventarisasi Tahun 2022	13.940.000,00
e	Mutasi SOTK Tahun 2021	458.912.469,00
f	Hibah dari Pihak Ketiga Tahun 2022	38.129.240,00
3	TOTAL MUTASI PENAMBAHAN TAHUN 2022	6.253.112.602,00

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.

b. Mutasi Pengeluaran Aset Tetap Lainnya

Tabel 5.260 Mutasi Pengurangan Aset Tetap Lainnya

No.	Uraian	Jumlah (Rp)
1	MUTASI PENGURANGAN:	
a	Realisasi Belanja Modal Tahun 2022 masuk kategori BHP	1.405.671,00
b	Mutasi antar KIB	915.566.000,00
c	Barang Kondisi Rusak Berat Tahun 2022	8.270.708,00
d	Mutasi SOTK Tahun 2021	458.912.469,00
e	Barang Ekstrakomputabel Tahun 2022	1.734.600,00
2	TOTAL MUTASI PENGURANGAN TAHUN 2022	1.385.889.448,00
3	SALDO ASET TETAP TAHUN 2022 ASET TETAP LAINNYA	99.260.206.113,36

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.

5.3.1.c.6) Konstruksi Dalam Pengerjaan

Saldo Konstruksi Dalam Pengerjaan per 31 Desember 2021 sebesar Rp5.921.446.423,97 selama tahun 2022 terdapat mutasi penambahan sebesar Rp30.777.133.086,00 dan mutasi pengurangan sebesar Rp1.110.424.393,90 sehingga saldo per 31 Desember 2022 sebesar Rp35.588.155.116,07.

Apabila dibandingkan dengan saldo tahun 2021 sebesar Rp5.921.446.423,97 terdapat penurunan sebesar 501%.



Rincian Mutasi Penambahan dan Pengurangan Konstruksi Dalam Pengerjaan masing-masing OPD terdapat pada lampiran 5.98.

Rincian Mutasi Konstruksi Dalam Pengerjaan tahun 2022 adalah sebagai berikut.

a. Mutasi Penambahan Konstruksi Dalam Pengerjaan KDP)

**Tabel 5.261 Mutasi Penambahan Konstruksi Dalam Pengerjaan
Per 31 Desember 2022**

No.	Uraian	Jumlah (Rp)
1	SALDO 2021 KIB F (Konstruksi Dalam Pengerjaan)	5.921.446.423,97
2	MUTASI PENAMBAHAN:	
a	Realisasi Belanja Barang dan Jasa Tahun 2022	26.110.900,00
b	Mutasi antar KIB	30.615.715.314,00
c	Mutasi SOTK Tahun 2021	86.106.100,00
d	Mutasi antar OPD	49.200.772,00
3	TOTAL MUTASI PENAMBAHAN	30.777.133.086,00

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.

b. Mutasi Pengurangan Konstruksi Dalam Pengerjaan KDP)

**Tabel 5.262 Mutasi Pengurangan Konstruksi Dalam Pengerjaan
Per 31 Desember 2022**

No.	Uraian	Jumlah (Rp)
1	MUTASI PENGURANGAN:	
a	Mutasi antar KIB	479.064.300,00
b	Mutasi SOTK Tahun 2021	496.053.221,90
c	Mutasi SOTK Tahun 2021	86.106.100,00
d	Penghapusan Tahun 2022	49.200.772,00
2	TOTAL MUTASI PENGURANGAN	1.110.424.393,90
3	SALDO ASET TETAP KONSTRUKSI DALAM Pengerjaan (KDP) TAHUN 2022	35.588.155.116,07

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.

Peningkatan Saldo Aset tetap Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP) sebesar 501% yaitu Saldo Tahun 2021 sebesar Rp5.921.446.423,97 dan Saldo Tahun 2022 sebesar Rp35.588.155.116,07.

Hal tersebut sejalan dengan penambahan KDP di Dinas Kepemudaan Olahraga dan Pariwisata yaitu Pembangunan Hotel sebesar 30.032.599.494,00. Nilai tersebut dapat dirinci sebagai berikut.



- 1) Belanja Modal Konstruksi Dalam Pengerjaan-Hotel sebesar Rp29.789.102.998,00
- 2) Nilai Biaya Provisi Penarikan Kredit Pemerintah Daerah Kabupaten Purworejo kepada PT.Bank Jateng dari APBD T.A. 2022 sesuai Akta Perjanjian Kredit Nomor:91/27-09-2022 berdasarkan Surat Nomor:1372/AKR.02/020/2022 Tanggal 17 Oktober 2022 sebesar Rp44.801.940,00
- 3) Biaya Perjanjian Kredit (Notaris) Pemerintah Daerah Kabupaten Purworejo kepada PT.Bank Jateng dari APBD T.A. 2022 sesuai Akta Perjanjian Kredit Nomor:91/27-09-2022 berdasarkan Surat Nomor:1373/AKR.02/020/2022 Tanggal 17 Oktober 2022 sebesar Rp16.500.000,00.
- 4) Pembayaran tagihan Bunga kredit Pemerintah Daerah Kabupaten Purworejo kepada PT Bank Jateng Bulan November Tahun 2022 sebesar Rp92.590.676,00.
- 5) Pembayaran tagihan Bunga kredit Pemerintah Daerah Kabupaten Purworejo kepada PT Bank Jateng Bulan Desember Tahun 2022 sebesar Rp89.603.880,00.

Hal tersebut menindaklanjuti PSAP 08 Paragraf 25 sebagai berikut.

- 1) Jika konstruksi dibiayai dari pinjaman maka biaya pinjaman yang timbul selama masa konstruksi dikapitalisasi dan menambah biaya konstruksi, sepanjang biaya tersebut dapat diidentifikasi dan ditetapkan secara andal.
- 2) Biaya pinjaman mencakup biaya bunga dan biaya lainnya yang timbul sehubungan dengan pinjaman yang digunakan untuk membiayai konstruksi.
- 3) Apabila pinjaman digunakan untuk membiayai beberapa jenis aset yang diperoleh dalam suatu periode tertentu, biaya pinjaman periode yang bersangkutan dialokasikan ke masing-masing konstruksi dengan metode rata-rata tertimbang atas total pengeluaran biaya konstruksi.
- 4) Apabila kegiatan pembangunan konstruksi dihentikan sementara tidak disebabkan oleh hal-hal yang bersifat force majeure maka biaya pinjaman yang dibayarkan selama masa pemberhentian sementara pembangunan konstruksi dikapitalisasi.

Berdasarkan hasil identifikasi dan koordinasi dengan Dinperkimtan untuk Pencatatan Konstruksi Dalam Pengerjaan (KDP) di Kartu Inventaris Barang (KIB F) bahwa masih terdapat DED SPAM yang sudah selesai pengerjaannya sebelum Tahun 2022. Namun sampai Penyusunan LKPD T.A. 2022 Perangkat Daerah yang bersangkutan belum melakukan usulan penghapusan.



BPKPAD telah melakukan konfirmasi dengan Dinperkimtan atas kejadian tersebut yang menyebabkan nilai KDP tidak sesuai kondisi sebenarnya. Menindaklanjuti masalah tersebut Dinperkimtan akan menyampaikan surat usulan penghapusan pada Tahun 2023. DED SPAM yang masih tercatat di KIB F Dinperkimtan sebesar Rp132.005.683,00.

Rincian terkait KDP yang masih tercatat dapat diuraikan sebagai berikut.

- a. Nama Barang Tanah Untuk Bangunan Jaringan Air Bersih/Air Baku senilai Rp.29.150.000,00 tahun perolehan 2021 berupa DED Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Di Daerah/Kabupaten/Kota. Pekerjaan Konsultan Perencanaan Hibah Air Minum Pedesaan di 9 Desa. Rincian DED SPAM sebagai berikut.

Tabel 5.263 Rincian DED SPAM Perdesaan Yang Tercatat Di KIB.F. Konstruksi Dalam Pengerjaan Belum Dilakukan Penghapusan Dinas Perumahan Rakyat Kawasan Permukiman dan Pertanahan per 31 Desember 2022

No.	Nama Desa	Nilai DED			Realisasi Fisik
		Rincian Nilai Kontrak DED (Rp)	Nilai AP (Rp)	Nilai DED yang tercatat di KIB F (Rp)	
	DED PEROLEHAN TAHUN 2021				
1	Desa Kemejing Kecamatan Loano	0,00	0,00	3.238.888,00	Tahun 2021
2	Desa Banyuasinsepare Kecamatan Loano	0,00	0,00	3.238.888,00	Tahun 2021
3	Desa Somoleter Kecamatan Bruno	0,00	0,00	3.238.888,00	Tahun 2021
4	Desa Pekacangan Kecamatan Bener	0,00	0,00	3.238.888,00	Tahun 2021
5	Desa Watuduwur Kecamatan Bruno	0,00	0,00	3.238.888,00	Tahun 2021
6	Desa Kalisemo Kecamatan Loano	0,00	0,00	3.238.888,00	Tahun 2021
7	Desa Plipiran Kecamatan Bruno	0,00	0,00	3.238.888,00	Tahun 2021
8	Desa Kiyangkongrejo Kecamatan Kutoarjo	0,00	0,00	3.238.888,00	Tahun 2021
9	Desa Donorejo Kecamatan Kaligesing	0,00	0,00	3.238.896,00	Tahun 2021
	TOTAL	0,00	0,00	29.150.000,00	

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.

- b. Nama Barang Instalasi Air Tanah Dalam Kapasitas Sedang senilai Rp49.917.600,00 tahun perolehan 2019 berupa Buku DED Pembangunan SPAM Pedesaan di 5 desa. Rincian DED SPAM sebagai berikut.



**Pemerintah Kabupaten Purworejo - Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2022 dan 2021**

**Tabel 5.264 Rincian DED SPAM Perdesaan Yang Tercatat Di KIB.F. Konstruksi Dalam Pengerjaan
Belum Dilakukan Penghapusan Dinas Perumahan Rakyat Kawasan Permukiman dan Pertanahan per
31 Desember 2022**

No.	Nama Desa	Nilai DED			Realisasi Fisik
		Rincian Nilai Kontrak DED (Rp)	Nilai AP (Rp)	Nilai DED yang tercatat di KIB F (Rp)	
	DED PEROLEHAN TAHUN 2019				
1	Desa Purwosari Kec.Kutoarjo	9.489.700,00	493.820,00	9.983.520,00	Tahun 2021
2	Desa Ngemplak Kec.Gebang	9.489.700,00	493.820,00	9.983.520,00	Tahun 2021
3	Desa Somogede Kec.Pituruh	9.489.700,00	493.820,00	9.983.520,00	Tahun 2021
4	Desa Kragilan Kec.Gebang	9.489.700,00	493.820,00	9.983.520,00	Tahun 2021
5	Desa Pandanrejo Kec.Kaligesing	9.489.700,00	493.820,00	9.983.520,00	Tahun 2021
	TOTAL	47.448.500,00	2.469.100,00	49.917.600,00	

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.

- c. Nama Barang Sumur Resapan senilai Rp52.938.083,00 tahun perolehan 2018 berupa Penyusunan DED Pembangunan SPAM Pedesaan di 11 desa.

Rincian DED SPAM sebagai berikut.

**Tabel 5.265 Rincian DED SPAM Perdesaan Yang Tercatat Di KIB.F. Konstruksi Dalam Pengerjaan
Belum Dilakukan Penghapusan Dinas Perumahan Rakyat Kawasan Permukiman dan Pertanahan per
31 Desember 2022**

No.	Nama Desa	Nilai DED			Realisasi Fisik
		Rincian Nilai Kontrak DED (Rp)	Nilai AP (Rp)	Nilai DED yang tercatat di KIB F (Rp)	
	DED PEROLEHAN TAHUN 2018				
1	Desa Gintungan Kec.Gebang	4.506.333,00	306.220,00	4.812.553,00	Tahun 2019
2	Desa Sekartejo Kec.Pituruh	4.506.333,00	306.220,00	4.812.553,00	Tahun 2019
3	Desa Kaligono Kec.Kaligesing	4.506.333,00	306.220,00	4.812.553,00	Tahun 2019
4	Desa Kedunglo Kec.Kemiri	4.506.333,00	306.220,00	4.812.553,00	Tahun 2019
5	Desa Pamriyan Kec.Pituruh	4.506.333,00	306.220,00	4.812.553,00	Tahun 2019
6	Desa Sidarum Kec.Kutoarjo	4.506.333,00	306.220,00	4.812.553,00	Tahun 2019
7	Desa Kendalrejo Kec.Pituruh	4.506.333,00	306.220,00	4.812.553,00	Tahun 2019
8	Desa Sambeng Kec.Bayan	4.506.333,00	306.220,00	4.812.553,00	Tahun 2020
9	Desa Tlogorejo Kec.Kaligesing	4.506.333,00	306.220,00	4.812.553,00	Tahun 2020
10	Desa Pucungroto Kec.Kaligesing	4.506.333,00	306.220,00	4.812.553,00	Tahun 2020
11	Desa Krandegan Kec.Bayan	4.506.333,00	306.220,00	4.812.553,00	Tahun 2020
	TOTAL	49.569.663,00	3.368.420,00	52.938.083,00	

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.



5.3.1.c.7) Penyusutan Aset Tetap

Berdasarkan hasil perhitungan akumulasi penyusutan Aset Tetap per 31 Desember 2022 total Akumulasi Penyusutan Aset Tetap sebesar Rp1.664.002.796.888,61 Apabila dibandingkan dengan Akumulasi Penyusutan Aset Tetap Tahun 2021 sebesar Rp1.259.267.821.451,45 mengalami kenaikan sebesar 32,14% dengan rincian sebagai berikut.

Tabel 5.266 Rincian Akumulasi Penyusutan Aset Tetap

No.	Uraian	Saldo 31 Desember 2022 (Audited) (Rp)	Saldo 31 Desember 2021 (Audited) (Rp)	Penambahan/ Pengurangan (Rp)
1	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	579.134.059.050,75	504.486.167.321,48	74.647.891.729,28
2	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	323.032.508.775,93	293.889.195.983,93	29.143.312.792,00
3	Akumulasi Penyusutan Jalan, Irigasi dan Jaringan	761.836.229.061,93	682.017.610.516,73	79.818.618.545,20
	TOTAL	1.664.002.796.888,61	1.480.392.973.822,14	183.609.823.066,47

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.

Penambahan akumulasi penyusutan T.A. 2022 merupakan beban penyusutan T.A. 2022 dan penyesuaian lainnya. Adapun penjelasan selisih antara penambahan akumulasi penyusutan dengan beban penyusutan dijelaskan pada CALK LO Beban Penyusutan dan Amortisasi.

5.3.1.d Dana Cadangan

Dana Cadangan adalah dana yang disisihkan untuk membiayai kegiatan yang memerlukan dana relatif besar yang tidak dapat dipenuhi dalam satu tahun anggaran. Pemerintah Kabupaten Purworejo per 31 Desember 2022 dan 2021 tidak memiliki saldo Dana Cadangan atau Rp0,00.

5.3.1.e Aset Lainnya

Aset Lainnya merupakan aset nonlancar yang tidak dapat diklasifikasikan dalam kelompok Aset Lancar, Investasi, Aset Tetap, maupun dana Cadangan. Saldo Aset Lainnya Pemerintah Kabupaten Purworejo per 31 Desember 2022 dan per 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut.

Tabel 5.267 Saldo Aset Lainnya per 31 Desember 2022 dan per 31 Desember 2021

Uraian	2022 (Rp)	2021 (Rp)	Bertambah/ Kurang (Rp)	%
Aset Lainnya	57.819.072.085,63	57.734.810.509,29	3.725.157.771,77	34,66

Sumber : Neraca Kabupaten Purworejo Tahun Anggaran 2022.

Saldo Aset Lainnya per 31 Desember 2022 sebesar Rp57.819.072.085,63 sedangkan per 31 Desember 2021 sebesar Rp57.734.810.509,29 atau mengalami peningkatan sebesar 0,15%.